

· Checkliste: Bauherrenpaket Elektro

· 1. Hausanschluss & Zähleranlage

- Hausanschlusskasten (HAK) vorhanden und abgestimmt mit Netzbetreiber
- Zählerschrank mit Reserveplätzen
- Überspannungsschutz (Typ 2) integriert
- Hauptschalter vorhanden

· 2. Stromkreise & Absicherung

- Mindestens 12 Stromkreise geplant
- FI-Schutzschalter (30 mA) für alle Stromkreise
- Separate Absicherung für:
 - Herd
 - Waschmaschine
 - Geschirrspüler
- Stromkreis für Außenbereich vorhanden

· 3. Beleuchtung & Schalterprogramm

- 1 Deckenanschluss pro Raum
- Wechselschaltung in Fluren
- Kreuzschaltung bei Bedarf (z.-B. Treppenhaus)
- Auswahl des Schalterprogramms getroffen (z.-B. Gira, Busch-Jaeger)

· 4. Daten- & Kommunikationstechnik

- Mindestens 1 Netzwerkanschluss (CAT 7) pro Wohneinheit
- Leerrohre für spätere Nachrüstung (z.-B. Smart Home)
- Vorbereitung für Türsprechanlage (optional)

· 5. Außenanlagen & E-Mobilität

- 1 Außensteckdose pro Hausseite
- Vorbereitung für Außenbeleuchtung (z.-B. Bewegungsmelder)
- Anschlussmöglichkeit für Wallbox (E-Mobilität)

· 6. Erweiterungen (optional, gegen Aufpreis)

- Smart-Home-System (z.-B. KNX, Loxone)
- Photovoltaikanlage mit Speicher
- Alarmanlage / Videoüberwachung
- Multimediaverkabelung (SAT, LAN, Audio)
- Zusätzliche Steckdosen / Lichtauslässe

· 7. Planung & Dokumentation

- Elektroplanung mit Fachbetrieb abgestimmt
- Änderungswünsche dokumentiert
- Installationszonen nach DIN 18015 berücksichtigt
- Leerrohrplanung abgeschlossen